

Yhdyskuntalautakunta	§ 29	20.04.2016
Kaupunginhallitus	§ 90	25.04.2016
Kaupunginhallitus	§ 289	12.12.2016
Kaupunginvaltuusto	§ 72	19.12.2016

---

Vuoteen 2020 saakka ulottuva kaupungin maapoliittinen ohjelma

YLA 20.04.2016 § 29

Maankäyttö- ja rakennuslain uuden 20 §:n mukaan kunnan on huolehdittava maapoliittikan harjoittamisesta alueellaan. Tämä edellyttää ajantasaista maapoliittista ohjelmaa, jollaista kaupungilla ei ole. Viimeisin on laadittu 1990-luvun loppupuolella.

Maapoliittinen ohjelma on asiakirja, jossa kaupunginvaltuusto määrittelee maapoliittiset tavoitteet ja periaatteet. Maapoliittinen ohjelma ohjaa maankäyttöön liittyvien asioiden valmistelua ja on tukena maapoliittisten keinojen käyttämiselle. Samalla se antaa tietoa kaupungin maankäyttöön liittyvistä toimintatavoista mm. kaupunkilaisille, maanomistajille, yrityksille, päättäjille sekä muille sidosryhmille. Yksi tärkeimmistä maapoliittisen ohjelman hyödyistä on maanomistajien tasapuolisen kohtelun toteutuminen.

Maapoliittisen ohjelman laatimista varten kaupunginhallituksen tulisi nimetä ohjausryhmä, johon kuuluu sekä viranhaltijoita että luottamushenkilöitä ja joka valmistelee valtuuston käsiteltäväksi uutta maapoliittista ohjelmaa koskevan esityksen. Ohjausryhmän sihteerinä toimii viranhaltija ja puheenjohtajana luottamushenkilö. Teknisen ja ympäristötoimen toimialan näkemyksen mukaan viranhaltijajäseniksi tulisi nimetä tekninen johtaja, kaupungingeodeetti, kaupunginarkkitehti ja rakennustarkastaja. Kaupungingeodeetti nimettäisiin työryhmän sihteeriksi ja viranhaltijoiden tiiminvetäjäksi.

Maapoliittista ohjelmaa koskevasta luonnoksesta pyydetään lausuntoja. Tavoitteena on, että valtuusto hyväksyisi maapoliittisen ohjelman vuoden 2016 loppuun mennessä.

(AH, AHä)

Lisätiedot: kaupungingeodeetti Aki Härmä, puh. 03 4141 5330, aki.harma(ät)forssa.fi

Tekninen johtaja: Yhdyskuntalautakunta esittää, että kaupunginhallitus

1. perustaa ohjausryhmän johtamaan maapoliittisen ohjelman ajantasaistusta
2. nimeää ohjausryhmään edustajansa ja heistä puheenjohtajan
3. nimeää viranhaltijajäseniksi teknisen johtajan,

Yhdyskuntalautakunta	§ 29	20.04.2016
Kaupunginhallitus	§ 90	25.04.2016
Kaupunginhallitus	§ 289	12.12.2016
Kaupunginvaltuusto	§ 72	19.12.2016

kaupungingeodeetin, kaupunginarkkitehdin ja rakennustarkastajan sekä näistä kaupungingeodeetin ohjausryhmän sihteeriksi ja viranhaltijoiden tiiminvetäjäksi

4. nimeää ohjausryhmään yhdyskuntalautakunnan edustajiksi kaksi lautakunnan nimeämää henkilöä.

Käsittely: Kaupungingeodeetti Aki Härmä selosti asiaa kokouksessa ja poistui ennen päätöksentekoa.

Päätös: Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen ja nimesi ohjausryhmään edustajiksi Timo Norrin ja Antero Koskenojan.

KH 25.04.2016 § 90

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus

1. nimeää maapoliittisen ohjelman ajantasaistusta varten ohjausryhmän

2. nimeää ohjausryhmän luottamushenkilöjäseniksi valtuuston puheenjohtajan, omat edustajansa ja yhdyskuntalautakunnan edustajina Timo Norrin ja Antero Koskenojan sekä luottamushenkilöjäsenistä puheenjohtajan

3. nimeää viranhaltijajäseniksi teknisen johtajan, kaupungingeodeetin, kaupunginarkkitehdin ja rakennustarkastajan sekä näistä kaupungingeodeetin ohjausryhmän sihteeriksi ja viranhaltijoiden tiiminvetäjäksi.

Käsittely: Jäsen Jaana Lähteenkorva poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn kuluessa klo 17.30.

Päätös: Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen. Se nimesi omiksi edustajikseen Arto Heinon, Ilkka Joenpalon, Aila Lahtisen, Jaana Lähteenkorvan, Janne Niemisen ja Mika Penttilän. Kaupunginhallitus nimesi Mika Penttilän ohjausryhmän puheenjohtajaksi.

KH 12.12.2016 § 289

Ohjelmaa valmistellut ohjausryhmä kokoontui 20.6, 6.9, 27.9 sekä 8.11.2016. Ohjausryhmä päätti kokouksessa 27.9.2016 pyytää ohjelmaluonnoksesta lausunnot yhdyskuntalautakunnalta ja ympäristölupalautakunnalta, Forssan vesihuoltoliikelaitokselta, Forssa-Asunnot Oy:ltä sekä Forssan Yrityskehitys Oy:ltä. Lausuntonsa antoivat ympäristölupalautakunta sekä Forssa-Asunnot Oy yhdessä Forssan Yrityskehitys Oy:n kanssa. Vesihuoltoliikelaitokselta ei saatu lausuntoa. Yhdyskuntalautakunta on kokouksessa 7.12.2016 todennut, että sillä ei ollut ohjelmaluonnoksesta lausuttavaa.

## Forssan kaupunki

## Ote pöytäkirjasta

Yhdyskuntalautakunta	§ 29	20.04.2016
Kaupunginhallitus	§ 90	25.04.2016
Kaupunginhallitus	§ 289	12.12.2016
Kaupunginvaltuusto	§ 72	19.12.2016

---

Lausuntonsa antaneille toimitetaan tiedoksi ohjausryhmän vastine-ehdotukset jätettyihin lausuntoihin. Saatujen lausuntojen pohjalta ohjausryhmä on valmistellut maapoliittisen ohjelman 12.12.2016 kaupunginhallituksen ja edelleen valtuuston hyväksyttäväksi. Kaupungin maapoliittisen ohjelman luonnos on liitteenä.

Ohjausryhmän lausuntoihin antamat vastineet ovat nähtävänä luottamushenkilöportaalisissa ja kokouksessa.

Lisätiedot: kaupungingeodeetti Aki Härmä, puh. 03 4141 5330, aki.harma(ät)forssa.fi

Va. kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus

1. hyväksyy ohjausryhmän lausuntoihin antamat vastineet

2. ehdottaa, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan kaupungin maapoliittisen ohjelman.

Päätös: Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

KV 19.12.2016 § 72

Kaupunginhallitus: Valtuusto hyväksyy erillisliitteenä olevan kaupungin maapoliittisen ohjelman.

Päätös: Valtuusto hyväksyi yksimielisesti kaupunginhallituksen ehdotuksen.

Otteen oikeaksi todistaa Forssassa 28.6.2019